

Zakopane: Remont pomieszczeń na cele prowadzenia działalności oświatowej znajdujących się w budynku głównym Zakopiańskiego Centrum Edukacji w Zakopane

Numer ogłoszenia: 122969 - 2015; data zamieszczenia: 18.08.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
- zawarcia umowy ramowej
- ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zakopiańskie Centrum Edukacji im. H. Modrzejewskiej , ul. Kasprusie 35A, 34-500 Zakopane, woj. małopolskie, tel. 18 2012786, faks 18 2012786.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** zce@zakopane.eu

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: samorządowy zakład budżetowy.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont pomieszczeń na cele prowadzenia działalności oświatowej znajdujących się w budynku głównym Zakopiańskiego Centrum Edukacji w Zakopane.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń na cele prowadzenia działalności oświatowej znajdujących się w budynku głównym Zakopiańskiego Centrum Edukacji im. H Modrzejewskiej ul. Kasprusie 35a, 34-500 Zakopane W zakresie robót budowlanych: przekucia przez ścianki murowe, wykucie otworów drzwiowych i montaż nadproży demontaż płytek ceramicznych na ścianach (fartuchy) demontaż drzwi z futrynami demontaż wykładzin podłogowych (oprócz korytarza) skucie wylewek w pomieszczeniach (oprócz korytarza) z usunięciem znajdującego się w nich ksylamitu i utylizacja wykonanie izolacji z folii czarnej budowlanej i styropianu podłogowego wykonanie wylewek cementowych montaż wykładzin PCV podłogowych zabudowy z płyt GK, GKF i OSB na rusztach metalowych (alu) o z wypełnieniem wełną mineralną w płytach wykonanie ścian z płytek ceramicznych (fartuchy) prace tynkarskie - uzupełnienie starych tynków i wykonanie nowych (po fartuchach z płytek, wnęka okienna w pokoju nauczycielskim oraz szpalety przy drzwiach) wykonanie gładzi na ścianach i sufitach malowanie ścian i sufitów: korytarze i klatka schodowa - farbą o kl. ścieralności 1 ściany do wys. 1,6 m i farbą o kl. ścieralności 2 ściany powyżej 1,6m wysokości i sufity, pozostałe pomieszczenia należy wymalować farbą o kl. ścieralności 2 montaż drzwi demontaż i montaż nowych kratki wentylacyjnych demontaż starych drewnianych obudów grzejników malowanie (łącznie z uzupełnieniami ubytków lakierniczych) grzejników i rur c.o. wykonanie 2 szt wyłazów na dach z obróbką - w korytarzu i w miejscu wskazanym przez Inwestora w budynku głównym 2. W zakresie robót sanitarnych: wymiana baterii umywalkowych/zlewowych łącznie ze śrubunkami gdzie tego potrzeba wymiana umywalk i zlewów aluminiowych demontaż starych i montaż nowych szafek hydrantowych z kompletnym wyposażeniem 3. W zakresie robót elektrycznych: demontaż lamp (do ponownego użytku) rozprowadzenie peszli, korytek naściennych i

przewodów elektrycznych i teletechnicznych z brudowaniem i zaprawianiem montaż lamp sufitowych z wcześniejszego demontażu montaż nowych lamp na korytarzach montaż oświetlenia ewakuacyjnego montaż osprzętu elektrycznego montaż rozdzielnic montaż gniazd komputerowych pomiary elektryczne.

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
-

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.11.10.00-8, 45.26.25.00-6, 45.41.00.00-4, 45.32.00.00-6, 45.26.20.00-1, 45.43.00.00-0, 45.43.10.00-7, 45.44.21.00-8, 45.42.11.00-5, 45.33.23.00-6, 45.33.22.00-5, 42.13.11.60-5, 42.13.14.00-0, 45.33.24.00-7, 45.31.11.00-1, 45.31.73.00-5, 45.31.51.00-9, 45.31.12.00-2, 45.31.43.00-4.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 16.10.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium przetargowego.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca złoży stosowne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonywana w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty .

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca wykaze, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał potwierdzone dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie co najmniej 1 roboty ogólnobudowlanej o wartości nie mniejszej niż 150

000,00 zł brutto (słownie : sto pięćdziesiąt tysięcy złotych brutto) Ocena spełnienia powyższych warunków będzie dokonywana w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty .

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

- Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku. Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca złoży stosowne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonywana w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty .

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

- Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, w tym osobą która pełnić będzie funkcję kierownika budowy z uprawnieniami konstrukcyjno-budowlanymi, legitymującego się aktualną przynależnością do właściwej izby inżynierów budownictwa (Na tej osobie ciążyć będzie obowiązek zorganizowania zespołu kierowników robót posiadających stosowne uprawnienia w branżach: konstrukcyjnej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, w zakresie instalacji elektrycznych i innych) Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonywana w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty .

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

- Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku. Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli wykonawca złoży stosowne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonywana w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty .

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności

odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wykonawca obowiązany jest do oferty załączyć wypełniony ślepy kosztorys, który będzie załącznikiem do umowy i będzie służył do wyliczenia zmniejszeń w przypadku niewykonania całego przedmiotu umowy. Cena oferty, pokazana w wycenionym ślepych kosztorysie ma obejmować wszystkie nakłady związane z wykonaniem robót wynikających wprost z dokumentacji, jak również te nieujęte w dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami. (Zamawiający informuje, że przedmiary załączone do siwz są materiałem poglądowym nie zwalniającym Wykonawcy z wykonania własnego stanowiącego podstawę sporządzenia oferty.)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 90
- 2 - Gwarancja na wykonane roboty budowlane - 10

IV.2.2)

przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

W oparciu o art.144 ust.1 ustawy zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmiany umowy:

1. Wykonawca może dokonywać zmiany osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia, przedstawionych w ofercie, jedynie za przednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego kierownika budowy.
2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę kierownika budowy w następujących przypadkach: a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych kierownika budowy, b) nie wywiązywania się kierownika budowy z obowiązków wynikających z umowy, 3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kierownika budowy, jeżeli uzna, że nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z umowy.
4. W przypadku zmiany kierownika budowy, nowy kierownik budowy musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić kierownika budowy zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
6. Wykonawca za zgodą Zamawiającego, może zawrzeć umowę dotyczącą przedmiotu zamówienia z podwykonawcą nie zgłoszonym w treści oferty, po przeprowadzeniu procedur opisanych w umowie zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
7. Wykonawca, za zgodą Zamawiającego, może przedłużyć termin wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia Zamawiającego, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w wykonaniu następujących zobowiązań: a) przekazania terenu budowy, b) przekazania dokumentów budowy (dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, innych wymaganych przepisami, do których Zamawiający był zobowiązany), c) przekazania dokumentów zamiennych budowy lub usunięcia wad w dostarczonej dokumentacji, d) zmiany terminu dokonania odbiorów przewidzianych w umowie, e) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu Wykonawcy, zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy.
8. Wykonawca może przedłużyć termin wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, formie aneksu za zgodą Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy z uwzględnieniem przepisów o finansach publicznych, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w przypadku: a) zawieszenia robót przez Zamawiającego b) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, c) zmian dokumentacji projektowej, dokonanych na wniosek Zamawiającego, d) siły wyższej.
9. Wykonawca nie będzie uprawniony do wnioskowania o przedłużeniu umowy, jeżeli w zakresie, w jakim uchybienie było spowodowane przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie z jego strony, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu.
10. W przypadku ustawowych zmian stawek podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy Zamawiający dopuszcza zmianę ceny wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegną wyłącznie ceny jednostkowe brutto, ceny jednostkowe netto pozostaną bez zmian.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.zce.zakopane.eu

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Zakopiańskie Centrum Edukacji pok.107 Ul. Kasprusie 35a 34-500 Zakopane.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 03.09.2015 godzina 09:30, miejsce: Zakopiańskie Centrum Edukacji pok.107 Ul. Kasprusie 35a 34-500 Zakopane.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie